

Sjå adresseliste

Dykkar ref:	Vår ref.:	Sakshandsamar:	Dato
	.2022/965- 155, 144	Åse Ingebjørg Flateland	16.09.2025

Kommunedelplan Brokke - referat fokusgruppe hyttevelforeiningar

Referat frå møte FOKUSGRUPPE HYTTEVELFOREINING

Invitert: 6 hyttevelforeiningar

Stad: Teams

Tid: 8.september kl.11-12

Til stades:

Syvert Gulbrandsen Løefjødde Velforening

Tore Glastad

Oskar Tore Åsen Furestøyl Velforening

---- Furestøyl Aust Velforening

Øistein Nordhagen Kvisletoppen Velforening

Morten Aggvin Vardefjell Velforening

---- Sitåsen Velforening

Presentasjon – innleiarar og deltakarar

Innleiing og informasjon om formål med møtet, metode og gjennomføring.

Informasjon om prosess med kommuneplanarbeidet

Innspel / kommentarar:

Grasdalen: Sjå innspel Kvisle

Vardefjell: Tilkomst mellom skiløyper – ljosløype. Må og ta omsyn til korleis bilvegar og skiløyper skal plasserast- unngå kryssingar. Skapar fort konfliktrar. Bør ikkje endre mykje på reguleringsplanar – har kjøpt hytte ut i frå den planen som er godkjent

Reigårsstøylen:

Furestøyl Aust:

Furestøyl, H5 og T1: Ta med overflatevatn i vidare planlegging – særleg i samband med fortetting i nord. I dag er dette eit «grønt» område(det er regulert inn 6 tomter)

Furestøyl: Må legge sti- og løyper inn i reguleringsplanarbeidet- problem ved endringar. Både tilkomst og parkering

Tilkomst til friområde må ikkje sperrast eller gjerast vanskeleg tilgjengeleg. Må og ha parkering.

Dette må regulerast inn i ein plan.

Viktig å merke løypene godt. Skilt gir litt ulik informasjon- Dette bør forberast og bør

organiserast betre. Parkering stenger ofte for hytte

Bruke dei stiane som finnast i området- merke betre

Jarnsverk:

Valle kommune
post@valle.kommune.no

Postadresse:
Postboks 4
4746 Valle

Besøksadresse:
Kjellebergsvegen 1
4747 Valle

Sentralbord: +47 37 93 75 00
Org.nr. 964 966 575
www.valle.kommune.no

Jarnsverk parkering: Viktig å få ein god plassering av skiløyper iht .parkering. Skiløypertrassèane påverkar kor folk parkerer- både dagsturistar og hyttebrukarar
Skilje mellom sommar og vinterparkering- ulike behov. Betaling for parkering- ein moglegheit?
Kan føre til mindre bruk av bil for turgåarar
Stor parkeringsplass bør ha ei estetisk utforming- gjerne med grønt i randsone mm.
Heilskapleg plan parkering – løyper- biltrafikk- dimensjonering veg og parkering
Kvisle: Kapasitet på veg – Kvislelivegen. Viktig å sjå på dette- er allereie belastning i dag. Må sjå på kapasitet ved ytterlegare utbygging – mange planlagde hyttefelt har tilkomst frå denne vegen.
Ivareta samanhengande langrennsløyper- finne alternative traséar- særleg når det vert utbygd nye hyttefelt.
Kapasitet på løypene er og viktig å ta omsyn til.
Sitåsen:

Areal avsett i kommuneplanen:

Parkering til Løefjødd- Kor skal folk parkere når dei skal gå på tur? Behov for informasjon og skilting – bruke dei eksisterande stiane i tillegg til vegen. Mogleg å etablere parkering?

Kva fungerer godt i dag:

Ikkje gjere endringar på skiløypene – det fungerer veldig bra i dag. Hugs på dette i reguleringsplanarbeid og i byggjesaksarbeid.

Alpinbakken og alpinksenteret med kafè og utleige er kjempebra. Greitt prisnivå – er attraktivt.

Veldig fint at det vert tilrettelagt for lokale brukarar og hyttebuarar.

Brokke AS er gode tilretteleggjarar- veldig bra arbeid – og som heilårsdestinasjon

Korleis ser me føre oss Brokke i framtida?

Bør få til noko meir i sentrumsområdet – kan gjere området meir attraktivt – gjerne etablere meir næringsaktivitet

Fullføre allereie planlagde planer.

Få på plass varme senger – godt utbygd infrastruktur

Behalde området som ei fjellgrend

Overgang som knyter løypene saman- Sitåsen – Årekroken – særleg mot ljosløypa

Lyskruss: NEI

Ta vare mjuke trafikkantar – gangveg langs Fv. 450

Ha gult ljøs i lysløypene – meir behageleg for skigåarane

Berekraftig destinasjon- Kor er Brokke om 15 år? Kva skal til for at Brokke er ein berekraftig destinasjon??

Ikkje berre bygge ut hytter- må vere næring og god infrastruktur

Må handtere natur og villrein samstundes som ein utviklar området

Det er ikkje bra med flatsprenging av tomter – må ta meir omsyn til naturgjevne tilhøve

Korleis kan me nå desse måla saman? Og kva ressursar har me å bygge på?

Venleg helsing

Åse Ingebjørg Flateland
rådgjevar plan og næring

Dokumentet er godkjent elektronisk og vert sendt utan signatur.

Vedlegg:

- 1 Kommunedelplan for Brokke - Planprogram med ny profil

Adresseliste:

Trollvegg arkitekter
Trollvegg arkitekter
Løefjødd velforening
Furestøyl velforening
Furestøyl aust velforening
Kvisletoppen velforening
Vardefjell velforening
Sitåsen velforening

Kopi til:

Magnus Berg

Postboks 4

4746

VALLE